

Dla mieszkańca

Published: Monday, 22 July 2019 10:29

Hits: 18970

Prezydent Miasta Starachowice ogłosił czwarty przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych, o łącznej powierzchni 0,1684 ha, stanowiących własność Gminy Starachowice, położonych w Starachowicach przy ul. Górnej, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków miasta Starachowice obrębu 0005 jako działka numer 693/7 o pow. 0,0578 ha, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Starachowicach prowadzi księgę wieczystą nr KI1H/00030483/1 oraz jako działka nr 693/40 o pow. 0,1106 ha, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Starachowicach prowadzi księgę wieczystą nr KI1H/00001361/8.

Dla obszaru, na którym położone są nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W dniu 23.04.2018 r. została wydana decyzja Nr 2/2018 o warunkach zabudowy znak:AP.6730.2.2018.NR, gdzie ustalono warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu i jego zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa budynku mieszkalno-usługowego na działkach nr 693/7 i 693/40 przy ul. Górnej w Starachowicach”.

W najbliższym otoczeniu nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, szkoła podstawowa i kościół. Nieruchomości położone przy zbiegu ulic: Nad Młynówką i Górnej. Zjazd projektowany z ulicy Nad Młynówką poprzez działkę nr 693/14. Nieruchomości mają kształt zbliżony do trapezu, teren nierówny, niezagospodarowany, porośnięty trawą i samosiejkami drzew oraz krzewów. W części południowo-wschodniej działki nr 693/7 oraz w części środkowej działki nr 693/40 nieumocniona skarpa.

Ponadto na działce nr 693/7 znajdują się dwie budowle podziemne (komory c.o.) i nieczynny osadnik ścieków. Na działkach znajduje się również uzbrojenie podziemne – dwa odcinki sieci ciepłowniczej (wysokoparametrowa preizolowana 2x250/400, długość 53 m i 32 m), odcinek sieci wodociągowej (rury stalowe, średnica 400 mm, długość 57 m) oraz odcinek sieci kanalizacji sanitarnej (rury kamionkowe, średnica 200 mm, długość 49 m), wobec powyższego nabywca nieruchomości zostanie zobowiązany do ustanowienia służebności przesylu na nieruchomości na rzecz właściciela sieci, zgodnie z art. 3051 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1145). Działki posiadają dostęp do następujących sieci uzbrojenia terenu: energetycznej, wodociągowej, gazowej oraz kanalizacji sanitarnej.

Czwarty przetarg (część jawna) odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Starachowicach, ul. Radomska 45 w sali nr 130 dnia 22.08.2019 r. o godz. 10:00.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 12 300,00 zł, tytułem: wadium przetargowe na nieruchomość przy ul. Górnej w terminie do dnia 16.08.2019 r. oraz złożenie pisemnej oferty w terminie do dnia 16.08.2019 r., wraz z wymaganymi dokumentami, w siedzibie

Dla mieszkańca

Published: Monday, 22 July 2019 10:29

Hits: 18970

Urzędu Miejskiego w Starachowicach ul. Radomska 45, Biuro Obsługi Mieszkańców (parter) bądź pocztą na ww. adres.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w pełnym ogłoszeniu wywieszonym na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Starachowicach ul. Radomska 45, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej: www.bip.um.starachowice.pl, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Starachowicach: www.starachowice.eu oraz [klikając tutaj](#).

Dodatkowe informacje o przetargach można uzyskać w Referacie Geodezji i Zarządzania Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Starachowicach w pokoju 104, tel. 41 273 82 58 od poniedziałku do piątku w godzinach 7.30 – 15.30.